

Gmina Łęczna
Plac Kościuszki 5
21-010 Łęczna

Nasz znak:
IN.5142.201.1.2025.JM1

Data:
2025.05.29

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych mających polegać na budowie lodowiska wraz z utwardzeniem terenu oraz ustawieniu dwóch kontenerów

Obiekt: działka nr ew. 2177/1 przy ul. Piłsudskiego w Łęcznej położone na terenie zespołu urbanistycznego miasta Łęczna wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/637 na mocy decyzji WKZ w Lublinie znak: K.IV-7/65/72 z 30 września 1972 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2024 r., poz. 1292), § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r., poz. 418) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Burmistrza Łęcznej znak: IRG.041.2.2.2025 z 16 kwietnia 2025 r. (wpływ do kancelarii WUOZ w Lublinie 17 kwietnia 2025 r.), uzupełnionego 26 maja 2025 r. o program funkcjonalno – użytkowy podpisany przez projektanta

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych mających polegać na budowie lodowiska wraz z utwardzeniem terenu z kostki betonowej w kolorze szarym oraz ustawieniu dwóch kontenerów z płyty warstwowej w kolorze grafitowym dla zaplecza lodowiska na działce nr ew.

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937
www.wkz.lublin.pl

e-mail: info@wkz.lublin.pl
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP
e-doręczenia: AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

2177/1 przy ul. Piłsudskiego w Łęcznej położonej na terenie zespołu urbanistycznego miasta Łęczna wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/637,

w oparciu program funkcjonalno – użytkowy opracowany przez mgr inż. Dariusza Michalaka z 4 kwietnia 2025 r.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organie budowlanym. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

UZASADNIENIE

Wobec spełnienia żądania strony w całości oraz mając na uwadze fakt, że objęte niniejszym postępowaniem roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na walory widokowo – przestrzenne omawianego fragmentu zabytkowej części miasta – w oparciu o art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku (np. fragmenty naczyń glinianych, szklanych, kafli, fragmenty konstrukcji murowanych, drewnianych, itp.) osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne, zgodnie z art. 32.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązane są wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, lub, gdy nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może być wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Na podstawie art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937
www.wkz.lublin.pl

e-mail: info@wkz.lublin.pl
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP
e-doręczenia: AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka - Goliszek
Z-ca Lubelskiego Konserwatora Zabytków

/podpis elektroniczny/

Opłata skarbową: podmiot zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.).

52

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937
www.wkz.lublin.pl

e-mail: info@wkz.lublin.pl
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP
e-doręczenia: AE:PL-24680-17436-BDVJH-17